Deutscher Bundestag
5. Wahlperiode

Drucksache V/82

Der Bundesminister der Finanzen
II B 1 - Sch 0340 - 186/65

Bonn, den 2. Dezember 1965

An den Herrn
Präsidenten des Deutschen Bundestages

Betr.: **Veräußerung einer Teilfläche der ehem. Herwarth-von-Bittenfeld-Kaserne in Münster (Westfalen) an die Stadt Münster**

Bezug: **§ 47 Abs. 3 der Reichshaushaltsordnung in Verbindung mit § 3 der Anlage 3 der Reichswirtschaftsbestimmungen**

Anlage: **Formblattmäßiger Antrag mit Anlage**

Der Bundesschatzminister beabsichtigt, eine 21 072 qm große Teilfläche mit den Aufbauten der ehem. Herwarth-von Bittenfeld-Kaserne in Münster (Westfalen) zum Preise von 2 235 000 DM an die Stadt Münster zu veräußern.

Es handelt sich um die Restfläche der für den Bund entbehrlichen ehemaligen Kaserne. Die übrigen Teile sind bereits in den vergangenen Jahren an gewerbliche Mieter und für Straßenbauzwecke an die Stadt Münster veräußert worden. Auf dem Restgrundstück, das noch bis vor kurzer Zeit als Ausländerlager genutzt wurde, will die Stadt Münster eine Feuerwache für den nördlichen und westlichen Stadtteil einrichten.

Der Kaufpreis ist angemessen. Die Einzelheiten ergeben sich aus der dem formblattmäßigen Antrag beigefügten Anlage. Der Betrag ist 2 Wochen nach Abschluß des Kaufvertrages fällig. Die Kosten des Vertrages und seiner Durchführung hat die Käuferin zu tragen.

Ich bitte, gemäß § 47 Abs. 3 der Reichshaushaltsordnung in Verbindung mit § 57 der Reichswirtschaftsbestimmungen und § 3 der Anlage 3 der Reichswirtschaftsbestimmungen sowie § 3 Abs. 6 des Haushaltsgesetzes 1965 die Zustimmung des Bundestages herbeizuführen.

Dahlgrün

Druck: Buchdruckerei Peter Meier, 5201 Buisdorf/Siegburg
Alleinvertrieb: Dr. Hans Heger, 532 Bad Godesberg,
Postfach 821, Goethestraße 54, Tel. 6 35 51

Antrag

auf Zustimmung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken (§ 47 Abs. 3 der Reichshaushaltsordnung)

Bezeichnung und Beschreibung des Grundstücks	Vermögensgruppe Konto-Nr. Dienststelle	geschätzter Wert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks jetzige	Verwendung des Grundstücks künftige	Begründung der Notwendigkeit der Veräußerung
1	2	3	4	5	6		7
Restgelände der ehem. Herwarth-von-Bittenfeld-Kaserne mit Aufbauten in Münster (Westfalen), Grevener Straße Nr. 69/71, York-Ring Eingetragen im Grundbuch von Münster Band 91 Blatt 21 Größe: 21 072 qm	4012/7 Bundesvermögensstelle Münster	2 235 000	2 235 000	Provinzialhauptstadt Münster	Überwiegend als Ausländerlager, eine kleine Fläche gewerblich als Lagerplatz	Einrichtung einer Feuerwache	Die Liegenschaft ist für den Bund entbehrlich. Die Stadt Münster benötigt das Grundstück für öffentliche Zwecke.

Anlage

Erläuterung der Wertermittlung

A. **Bodenwert**

21 072 qm zu 60 DM/qm		1 264 320 DM

Der Bodenwert beruht auf Vergleichspreisen.

B. **Gebäude- und Außenanlagen**

a) ehem. Verwaltungsgebäude	326 070 DM		
b) 3 ehem. Verwaltungsgebäude	1 341 216 DM		
c) Werkstattgebäude	11 620 DM		
d) Halle	6 212 DM		
e) Trafogebäude	6 848 DM		
f) Außenanlagen	84 600 DM		
Zusammen	1 776 566 DM		
Abschlag von 12 v. H. wegen außergewöhnlicher Abnutzung der Gebäude zu b) (Ausländerlager)	160 945 DM		
Bleiben	1 615 621 DM		
Davon ab 40 v. H. für Unwirtschaftlichkeit (die Bauten stammen aus dem Jahre 1900)	646 248 DM	969 373 DM	
		Zusammen	2 233 693 DM
		Verkehrswert aufgerundet	2 235 000 DM.